



Christof Braun immerei

Wir sind zufrieden,
wenn Sie sich wohlfühlen.





ZIMMEREI BRAUN

Seit über 30 Jahren ist die Arbeit mit dem nachwachsenden Naturstoff Holz unsere große Leidenschaft, der wir mit viel Herzblut nachgehen.

Neben individuellen BraunNaturHäusern zählen auch das Sanieren und Modernisieren von Wohnhäusern, Bauernhäusern und Ökonomiegebäuden sowie Fassaden, Dachgaupen, Anbauten, Aufstockungen, Dachdeckungen u.v.m. zu unserem Leistungsangebot.

Wir sind ein Fachbetrieb der Zimmerer-Innung Sigmaringen und beschäftigen ein kompetentes und erfahrenes Team. Um unser Fachwissen auch für die nachfolgenden Generationen zu bewahren, bieten wir als Ausbildungsbetrieb eine fundierte Ausbildung im Zimmererhandwerk.



UNSERE PHILOSOPHIE

Der Einsatz von hochwertigen und ökologischen Baustoffen ist für uns eine Selbstverständlichkeit. Wir setzen auf eine wirtschaftliche und transparente Planung aller Projekte, um unseren Kunden ein optimales Preis-Leistungs-Verhältnis bieten zu können. Dazu zählt auch eine ehrliche und kompetente Beratung, die sämtliche bauliche Möglichkeiten aufzeigt.

Wir bewahren das Alte und sind offen für Neues.



Christof Braun
Zimmermeister
Restaurator



**Wir bauen das Braun NaturHaus
rundum ökologisch und nachhaltig
für Generationen**



BRAUN NATURHAUS

Nach der Planung werden die Bauelemente vorgefertigt und die Montage erfolgt zügig durch das Zusammensetzen der Elemente auf der Baustelle.

Die Holzständerbauweise bietet Vorteile, wie schnellen Aufbau, flexible Grundrisse und verbesserte Energieeffizienz im Vergleich zur Massivbauweise.

Vorteile der Bauweise

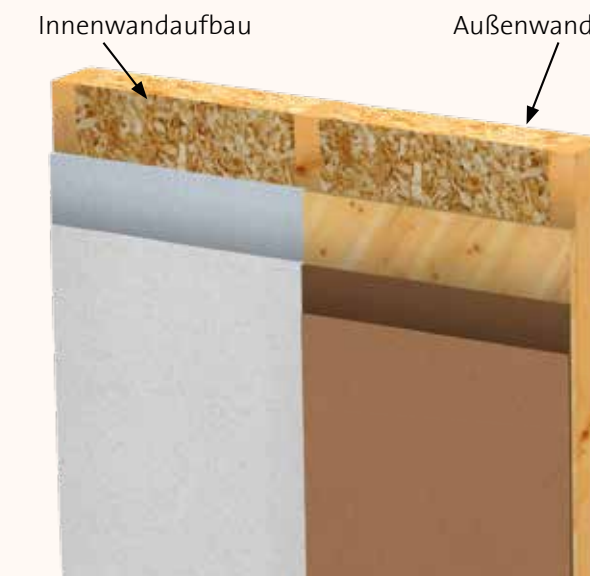
- wetterunabhängige Vorfertigung in der Halle
- hohe Energieeffizienz durch ökologische Jasmin-Dämmung
- mehr Wohnraum pro Quadratmeter Grundfläche durch einen platzsparenden Wandaufbau
- Bau mit natürlichen, nachhaltigen Baumaterialien
- klimaneutral: Bauholz verursacht in seiner Produktion weniger CO₂
- warm im Winter und kühl im Sommer durch Jasmindämmung.
- Fassadengestaltung frei wählbar



AUSSENWANDAUFBAU

Unsere hochwertige Außenwand ist 24 cm stark und mit Jasmin-Dämmung gefüllt. Wir beplanken sie mit einer 80 mm Weichfaserplatte, auf die eine Holzschalung montiert wird oder verputzt werden kann. Auf der Innenseite ist eine 30 mm leimfreie Weißtanne-Naturholzplatte mit Schwalbenschwanzverbindungen verlegt, durch diese erhalten wir die Luftdichtigkeit ohne flächig Folien oder Klebebänder zu verarbeiten. Darauf kann eine Lehm- oder Kalkputz verarbeitet werden.

Ergebnis: Leimfreier Wandaufbau für ein gesundes und angenehmes Raumklima.



INNENWANDAUFBAU

Die Innenwände werden mit Holzfaser-Dämmung gedämmt und beidseitig mit 12 mm Gipsfaserplatte beplankt.

Darauf wird Lehm- oder Kalkputz aufgebracht.



DACHAUFBAU

Außen: Nach dem Verfüllen mit der Jasmin-Dämmung zwischen den Sparren kommt als zusätzlicher Wärmeschutz eine 80 mm wasserführende Weichfaserplatte darauf. Anschließend wird auf die Lattung das Dach mit Ton- oder Betonziegeln eingedeckt.

Innen: Von Innen wird die Luftdichtigkeit mittels spezieller Dampfbremsen hergestellt. Nach der Montage von Lattung und Gipsfaserplatten kann dann wieder ein Lehm- oder Kalkputz verwendet werden.

Mit leichter Abwandlung der Technik können wir auch einen sichtbaren Dachstuhl umsetzen.



SANIERUNG UND MODERNISIERUNG

Als kompetentes und innovatives Unternehmen bieten wir ihnen persönliche und professionelle Beratung und finden für sie die optimalsten Möglichkeiten für die Umsetzung ihres Umbauprojekts. Zu einer unserer Stärken gehört die Dachsanierung.

Hier sind unter anderem Schall- und Wärmeschutz mit Naturbaustoffen sehr wichtige Kriterien, die eine optimale Verbindung zur Bausubstanz mit Nachhaltigkeit ermöglichen. Unsere verwendeten Materialien sorgen zudem im Sommer für ein angenehm kühles Wohnraumklima. Mit unserem erfahrenen und eingespielten Team leisten wir stets qualitativ hochwertige Arbeit.





DACHSTÜHLE UND ANBAUTEN

Dachstühle und Anbauten sind das Herzstück des Zimmerers. Hier können wir jegliche Varianten und Formen für Sie realisieren. Wir zeichnen mit einem speziellen CAD-Programm Vorschläge, welche Sie dann fast schon live in 3D begutachten können. Bei der Dämmung und dem Innenausbau setzen wir auf beste ökologische Baustoffe, was mit großer Nachhaltigkeit dafür sorgt, dass Sie sich in Ihrem Zuhause wohl fühlen. Auch Garagen und Carports fertigen wir auf Wunsch komplett mit Tor und Fenster.



FASSADENGESTALTUNG- UND -DÄMMUNG

Eine Fassadendämmung steigert den Wert Ihrer Immobilie, macht sie fit für die Zukunft und senkt zugleich den Energiebedarf sowie die CO₂-Emmission. Die Wärme in den Wohnräumen ist auch für den Energieverbrauch im Haushalt verantwortlich. Dabei ließe sich der Wärmebedarf mit einer Fassadendämmung drastisch reduzieren.

Für Außendämmungen als energetische Sanierungsmaßnahmen gibt es Förderungen, die Sie in Anspruch nehmen können.



Egal ob Sie sich auf die Holzart Lärche oder Fichte als Brett-/Leistenschalung, Stülpschalung oder auch für eine Verkleidung der nächsten Generation interessieren, wir beraten Sie gerne.



Mehr Lebensraum – mehr Lebensqualität

AUFSTOCKUNG

Sehr oft besteht die Möglichkeit mit wenig Aufwand über eine Dachaufstockung mehr Wohnraum und damit mehr Lebensqualität zu schaffen. Ob eine Aufstockung bei Ihrem Haus möglich ist, können wir vorab prüfen und planen. Auch hier erhalten Sie die Planung, die Holz- und Blechnerarbeiten sowie den Innenausbau in gewohnter Qualität. Alles aus einer Hand!



DACHFENSTER

Egal ob ein einfaches Dachfenster oder aufwändige Fenstereinteilungen, wir finden mit Ihnen die beste Lösung und setzen diese um. Natürlich beinhaltet dies auch die Planung und Montage von Rollläden und passendem Zubehör.

GAUPEN

Gaupen schaffen vor allem eines: Raum! Raum zum Arbeiten, Wohnen oder auch um einen Treppenaufgang zu realisieren. Form und Größe passen wir elegant der vorhandenen Umgebung an. Lassen Sie sich von diesem Raumgewinn inspirieren!



PRODUKTIONSHALLEN

Wir liefern Ihnen Ihre Halle natürlich in Holz. Ob Lager- oder Produktionshalle mit und ohne Büro. Wir realisieren Ihr Projekt entweder mit einfachen Nagelbinderkonstruktionen oder mit Hilfe von schönen BSH-Leimbindern. Auch hier achten wir immer auf bestmögliche Ökologie und Ökonomie für Ihren optimalen Nutzen. Wir wollen, dass Sie sich wohlfühlen – auch in Ihrem Arbeitsumfeld!

Ob Konstruktion, Ausbau oder Dämmung, wir stehen mit unserem ganzen Know-how an Ihrer Seite.





**Wir leben und verbinden
handwerkliche Tradition mit
Ökologie und Gesundheit zu
Ihrem Wunschtraum aus Holz**



BAUERNHÄUSER

Seit Jahrhunderten prägen Bauernhäuser unsere Landschaft. Warum also abreißen, wenn man daraus etwas Neues schaffen kann?

Sanieren ist nicht nur ressourcenschonender, sondern auch deutlich besser fürs Klima. Statt wertvolle Energie zu vernichten, nutzen wir das Bestehende – und machen daraus zeitgemäßen, nachhaltigen Wohnraum.



ÖKONOMIEGEBÄUDE

Viele ehemalige Ökonomiegebäude, die heute oft nur noch als Lager dienen, bieten enormes Potenzial. Mit Kreativität, Fachwissen und einem Gespür für das Bestehende lassen sich daraus attraktive Ein- oder Mehrfamilienhäuser gestalten, die Charme und Geschichte mit modernem Wohnkomfort verbinden.

Wir begleiten Sie von der ersten Idee bis zur Fertigstellung. Mit unserer Erfahrung und unserem Know-how planen und realisieren wir Ihr Projekt – ökologisch, nachhaltig und bauphysikalisch durchdacht. Und natürlich mit den passenden, umweltfreundlichen Materialien.





RESTAURIERUNG

Durch die Ausbildung zum Restaurator im Zimmererhandwerk kennen wir uns mit alten Konstruktionen und besonderen Fachwerkaufbauten bestens aus.

Ob Ihr Gebäude unter Denkmalschutz steht oder es Ihnen einfach nur sehr am Herzen liegt, wir gehen respektvoll damit um und machen mit hoher Präzision und handwerklichem Fachwissen daraus wieder ein stabiles und optisch ansprechendes Schmuckstück.

Unser Ziel ist es die Geschichte eines Gebäudes zu bewahren und gleichzeitig seine Zukunft zu sichern.

Von der Energieeinsparung bis hin zum Brand-, Schall- und Holzschutz – wir beraten Sie gerne.





Christof Braun Zimmerei
Im Branden 16
88634 Herdwangen
Telefon: 0 75 57 / 753
Telefax: 0 75 57 / 755
info@zimmerei-braun.de
www.zimmerei-braun.de

